

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення
Бахмутської міської ради
№ _____

Звіт

Товариства з обмеженою відповідальністю «Бахмут- Енергія»
про здійснені за 2016 рік інвестиції в об'єкт концесії – цілісний
майновий комплекс міського комунального підприємства
«Артемівськтепломережа»

Згідно забор'язань за концесійним договором загальний об'єм інвестицій в теплове господарство міста за весь період концесії , складає не менше 90 млн. грн..

За 2016 рік ТОВ «Бахмут-Енергія» було інвестовано 2083,1 тис. грн. згідно додатку 1 до звіту Товариства з обмеженою відповідальністю «Бахмут- Енергія» про здійснені за 2016 рік інвестиції в об'єкт концесії – цілісний майновий комплекс міського комунального підприємства «Артемівськтепломережа» (далі – Звіт)

Інвестиційною програмою на 2016 рік було заплановано:

1. Реконструкція теплових мереж (заміна труб в ППУ) 0,6 км у 2-х трубному вимірюванні.

Було реконструйовано теплові мережі загальною протяжністю 0,733 км :
- 0,596 км на труби в ППУ вартістю 729,2 тис. грн згідно додатку 2 таблиці 1 до Звіту;

- 0,137 км на сталеві труби в стандартній ізоляції вартістю 121,1 тис грн згідно додатку 2таблиці 2 до Звіту;

Загальна вартість виконаних робіт згідно – 850,3 тис грн..

2. Облаштувати житлові будинки 66 вузлами обліку теплової енергії , виконати 494 проектно-кошторисні документації.

Було встановлено 5 засобів обліку теплової енергії вартістю 80,5 тис грн., згідно додатку 2 таблиця 3до Звіту, взято на баланс, відремонтовано, виконано перевірку, опломбовано та введено в експлуатацію 66 лічильник теплової енергії на загальну суму 328,3 тис. грн. згідно додатку 2 таблиці 4 до Звіту, виконано 99 проектів на суму 28,9 тис грн. згідно додатку 2 таблиці 5 до Звіту. Решту робіт по виконанню проектів та встановленню лічильників заплановано виконати в 2017 році, для досягнення 100% облаштування лічильниками тепла житлових будинків , які обслуговує наше підприємство.

Загальна вартість виконаних робіт – 437,7 тис грн..

3. Облаштувати 37 вузлів обліку газу засобами дистанційної передачі даних .

Були проведені роботи по облаштуванню 37 вузлів обліку газу засобами дистанційної передачі даних (модемами коректору об'єму газу). На 01.01.2017 року підприємство ввело в експлуатацію 3 модеми вартістю 9,3

тис. грн. згідно додатку 2 таблиці 6 до Звіту. В I півріччі 2017 року будуть введені в експлуатацію решта 34 модема.

4. Облаштувати 10 котельень системою пожежної сигналізації, виконати 7 проектних документацій.

На 6 котельнях були проведені роботи по оснащенню системою пожежної сигналізації, з них 5 облаштовано й введено в експлуатацію згідно додатку 2 таблиці 7 до Звіту, було виконано 6 проектів на суму 14,26 тис грн. згідно додатку 2 таблиці 8 до Звіту. Вартість виконаних робіт 89,1 тис. грн. Решту п'ять систем пожежної сигналізації буде встановлено в 2017 році.

Загальна вартість виконаних робіт – 103,36 тис. грн..

5. Автоматизація 1 котельної, реконструкція ГРУ котельної.

На 2016 рік були заплановані роботи на котельні № 2, вул. Оборони, 25, але фактично автоматизацію та реконструкцію було зроблено на двох котельнях – котельня № 19, вул. Садова, 100 та котельня № 3, вул. Чайковського, 6а. Заплановані роботи по котельній № 2, вул. Оборони, 5 будуть завершені в I кварталі 2017 року.

Загальна вартість виконаних робіт по котельні №3 та котельні №19 – 216,4 тис грн.. згідно додатку 2 таблиці 9 до Звіту.

Крім запланованих інвестицій на 2016 рік, для покращення якості роботи котельень, збільшення рівня захищеності майна підприємства, ТОВ «Бахмут-Енергія» виконало наступні заходи:

- облаштувало 3 котельні системами охоронної сигналізації на суму 20,3 тис. грн. згідно додатку 2 таблиці 10 до Звіту;
- придбало й підключило 5 пересувних дизельних генераторів (щити для підключення резервного джерела живлення) на суму 30,9 тис. грн. згідно додатку 2 таблиці 11 до Звіту;
- облаштувало 2 котельні системами автоматизації котлів (БАУ-ТП-1-2 Альфа-М) на суму 56,2 тис грн. згідно додатку 2 таблиці 12 до Звіту;
- встановило на 4 котельнях сигналізатори газу на суму 8,0 тис. грн. згідно додатку 2 таблиці 13 до Звіту;
- відремонтувало 2 будівлі та 2 системи вентиляції котельних на суму 127,8 тис. грн. згідно додатку 2 таблиці 14 до Звіту;
- на оновлення та поліпшення інвентарю, оргтехніки, додаткового обладнання було витрачено 222,84 тис. грн.. згідно додатку 2 таблиці 15 до Звіту.

За підсумками 2016 року підприємством було витрачено на інвестиції 2 083 134,98 грн.

Заступник директора з фінансових питань
товариства з обмеженою
відповідальністю «Бахмут-Енергія»

С.В. Логвінов

Додаток 1
до звіту товариству з обмеженою відповідальністю «Бахмут- Енергія» про здійснені за 2016 рік інвестиції в об'єкт концесії – цілісний майновий комплекс міського комунального підприємства «Артемівськтепломережа»

**Ввикористання коштів на інвестиції за 2016 рік
ТОВ "БАХМУТ-ЕНЕРГІЯ"**

№ п/п	найменування проекту, його місцезнаходження	план		факт		відхилення ст.6 - ст. 4, тис. грн
		кількість (од., км)	вартість робіт, тис. грн.	кількість (од., км)	вартість робіт, тис. грн.	
1	2	3	4	5	6	7
1	Реконструкція теплових мереж (заміна труб в ППУ) у 2-х трубному вимірюванні		656,6	0,7	850,3	193,7
1,1	Реконструкція теплових мереж (заміна труб в ППУ) у 2-х трубному вимірюванні	0,6	656,6	0,6	729,2	
1,2	Реконструкція теплових мереж (заміна на сталеві труби в стандартній ізоляції) у 2-х трубному вимірюванні	0	0	0,137	121,1	
2	Облаштування житлових будинків вузлами обліку теплової енергії , виконання проектно-кошторисної документації		1510,502		437,7	-1072,802
2,1	Облаштування житлових будинків вузлами обліку теплової енергії , згідно виконаної проектно-кошторисної документації	66	1159,802	5	80,5	
2,2	Виконання проектно-кошторисної документації на облаштування житлових будинків вузлами обліку теплової енергії (Технічне переоснащення теплового вводу в житловий будинок)	494	350,7	99	28,9	
2,3	Повірка, опломбування, ремонт засобів обліку теплової енергії	0	0	61	328,3	
3	Облаштування вузлів обліку газу засобами дистанційної передачі даних	37	119,5	3	9,3	-110,2
4	Облаштування котельних системою пожежної сигналізації		217,4		103,36	-114,04
4,1	Облаштування котельних системою пожежної сигналізації	10	200	5	89,1	
4,2	виконання проектної документації	7	17,4	6	14,26	
5	Автоматизація котельної , реконструкція ГРУ котельної	1	239,8	2	216,4	-23,4
6	Підключення пересувного дизельного генератора (Щит д/підключення резервного джерела живлення)	0	0	5	30,9	30,9
7	Система автоматизації котла (БАУ-ТП-1-2 Альфа-М), кот.№ 24, кот.№ 37	0	0	2	56,2	56,2
8	Сигналізатор газу, кот.№ 31, кот.№ 6, кот.№ 9, кот.№ 11	0	0	4	8,0	8
9	Ремонт будівлі котельні , вентиляції, кот. ;4, кот.№13, кот.№17, КВПЙО	0	0	4	127,8	127,8
10	Облаштування котельних системою охоронної сигналізації	0	0	3	20,3	20,3
11	Реконструкція котельні №37 по вул.Краснофлотська,6 м.Соледар з переведення її на альтернативний вид палива(пелети)	1	1107,164	0	0	-1107,164
12	Реконструкція котельні №4 по вул.Дружби,1м.Бахмут з переведення її на альтернативний вид палива(пелети)	1	1099,088	0	0	-1099,088
13	Встановлення перетворювачів частоти струму на електродвигуни газових пальників	20	334,9	0	0	-334,9
14	Інше (інвентар, насоси, водоміри, ємкості д/води на котельнях, оргтехніка та інше)	0	0		222,84	222,84
	всього		5284,95		2083,1	-3201,9

Заступник директора з фінансових питань

С.В.Логвінов