



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

БАХМУТ - ЕНЕРГІЯ

№ _____

№ _____

Голові Бахмутської міської ради
Реві О.О.

Шановний Олексій Олександрович!

Рішенням сесії від 26.10.2016 № 6/93-1678 Товариству з обмеженою відповідальністю «Бахмут-Енергія» був затверджен План інвестицій на 2017-2018 р.р..

По закінченню 2017 р., на виконання вимог Бахмутської міської ради ТОВ «Бахмут-Енергія» надає звіт про виконанні інвестиції за звітний рік.

Додатки:

- Звіт про використання інвестицій за 2017 рік;
- Пояснювальна записка до Звіту про використання інвестицій за 2017 рік;

Заступник ген. директора
з фінансових питань

С.В. Логвінов

Вик. Педенко М.В.
Тел. 095-689-60-24

84500, м. Бахмут
вул. Зелена, 41.
ІК: 34776960
www.e-energy.eu

Прймальня тел. +380 6274 31027
Факс +380 6274 31017
Абонентний відділ тел. +380 6274 440125
E-Mail a.temchenko@are-energija.com

ПАТ «Укрсоцбанк» р/р 26000000100189
м. Донецьк
ЗКПО 34776960. МФО 300023

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до Звіту про використання коштів на інвестиції за 2017 рік
ТОВ “Бахмут-Енергія”

Рішенням сесії Бахмутської міської ради від 26.10.2016 № 6/93-1678 було затверджено план інвестицій ТОВ “Бахмут-Енергія” на 2017-2018 р.р.

Згідно затвердженого плану Підприємство виконало інвестиції для поліпшення та оновлення об’єкту концесії - цілісного майнового комплексу міського комунального підприємства “Артемівськтепломережа” на загальну суму 5842 тис. грн..

На 2017 рік були заплановані:

1. Виконання проектних робіт по реконструкції котельні №1 вул. Зелена, 41 (встановлення котла працюючого на біологічному паливі(тріска)) на суму 500 тис грн. Цей захід залишився не виконаним через те, що не було знайдено підрядника, вартість послуг якого для виконання проекту з урахуванням та дотриманням вимог підприємства вписувався в межі запланованої суми.
2. Реконструкція теплових мереж (заміна на труби в ППУ 0,7 км) на суму 800 тис грн. Фактично було реконструйовано 1,8 км теплових мереж сталевими трубами в стандартній ізоляції на суму 1105,51 тис грн..
3. Виконання проектних робіт по реконструкції котельні №17 по вул.. Горбатова, 23 з переведенням роботи котельної в автоматичний режим на суму 5 тис грн. Фактично підприємство встигло виконати проект в листопаді 2016 року, його вартість 2,28 тис. грн. В 2017 році були встановлені системи автоматики котлів на суму 32,57 тис грн.. В лютому 2018 року роботу котельної було переведено в автоматичний режим.
4. Виконання проектних робіт по реконструкції котельні №23 вул.. Маріупільська, 1 по переведенню її на альтернативний вид палива (пелети) Цей захід залишився не виконаним через те, що не було знайдено підрядника, вартість послуг якого для виконання проекту з урахуванням та дотриманням вимог підприємства вписувався в межі запланованої суми.
5. Реконструкція ГРУ котельні № 15, вул.. В.Першина, 39 на суму 150 тис грн.. Фактично на виконання заходу було витрачено 81,23 тис грн..
6. Облаштування житлових будинків вузлами обліку теплової енергії 202 шт на суму 3600 тис грн. Фактично було встановлено 173 шт на суму 3347,2 тис грн., з них за бюджетні кошти 79 шт на суму 1654,6 тис грн.. Подальше оснащення заплановано на 2018 рік.
7. Переведення котельні №15 вул. В. Першина, 39 в автоматичний режим (погодозалежне регулювання котельні) та обладнання котельні системою диспетчеризації на суму 70 тис грн.. Фактична вартість виконання заходу – 96,03 тис грн.
8. Капітальний ремонт димової труби на котельні №12 вул. Свободи, 15 на суму 10 тис. грн та котельні №17 вул. Горбатова, 23 на суму 20 тис. грн перенесено на 2018 рік, на

котельні № 33 вул. Ювілейна було заплановано 100 тис. грн.. Фактично було виконано поточний ремонт на суму 5,43 тис грн..

9. Заміна установки компенсації реактивної потужності на автоматичну на котельні №8, вул. Миру, 15а на суму 60 тис грн. заплановано виконати в 2018 році.
10. Реконструкцію будівлі котельні № 21, вул.. Некрасова,40 на суму 200 тис грн. заплановано виконати в 2018 році, через відсутність підрядних організацій, які б могли кваліфіковано виконати роботу.
11. Капітальний ремонт покрівлі котельні №22, вул. Горбатова, 85 на суму 150 тис грн. перенесено на 2018-2019 роки, через відсутність підрядних організацій, які б могли кваліфіковано виконати роботу такої складності.
12. Заміна газових клапанів пальників котлів
 - на котельні № 11, вул.. Миру,65 на суму 66 тис грн., перенесено виконання проекту в 2018 році ,
 - на котельні № 13, вул. Лермонтова, 11 виконано в березні 2018 року .
13. Заміна автоматики котла на котельні № 13, вул. Лермонтова,11 на суму 15 тис грн. перенесено на 2018 рік.
14. Облаштування пожежною сигналізацією котельні № 32 , вул. Оборони, 25 на суму 20 тис грн. виконано. Крім того пожежні сигналізації встановлено на котельні № 24, котельні № 33, котельні № 37, котельні № 6, котельні № 25, котельні № 3 на загальну суму 93,66 тис грн..

Крім запланованих інвестицій на 2017 рік, для покращення якості роботи котельень , збільшення рівня захищеності майна підприємства , для прискорення реагування на заяви споживачів ТОВ “Бахмут-Енергія” виконало наступні заходи:

- Реконструкція котельні №2, вул. Оборони, 25, переведення в автоматичний режим роботи на суму 287,3 тис грн.
- Реконструкція котельні №9, вул. Мира,40, переведення в автоматичний режим роботи на суму 150,82 тис грн..
- Модери до коректору об'єму газу 35 од. на суму 135,42 тис грн..
- Встановлення системи автоматики безпеки котла, котельня № 4 на суму 37,66 тис грн..
- Встановлення системи охоронної сигналізації, котельня №46, котельня №10, котельня №13, котельня №25 на суму 54,53 тис грн..
- Встановлення на котельні №13 насосу WILO з електродвигуном на суму 67,41 тис грн..
- Встановлення котла POWER PLUS 100 M на котельні №34 на суму 86,6 тис грн..



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

БАХМУТ - ЕНЕРГІЯ

- Реконструкція кровлі боксів для авто на суму 48,9 тис грн..
- Придбання авто ГАЗ 33023-414 АН 2380 НІ для виїздів на виклики споживачів вартістю 100,25 тис грн..
- Прилади, інструменти, та інше на суму 208,08 тис грн..
- Встановлено площадку для котла на суму 8,9 тис грн. на котельні №23 вул. Маріупільська, 1.

За підсумками 2017 року підприємством було витрачено на інвестиції 5963,52 тис грн.

Заступник ген. директора
з фінансових питань

С.В. Логвінов

Звіт про виконанні інвестиції
ТОВ "БАХМУТ-ЕНЕРГІЯ" за 2017 рік

№ з/п	Назва об'єкта, його місцезнаходження	Рік початку і закінчення виконання робіт	План		Факт	
			кількість	Вартість робіт, тис. грн.	кількість	Вартість робіт, тис. грн.
1	2	3		4		4
1	Реконструкція котельні №1 вул.Зелена,41					
	Встановлення котла працюючого на біологічному паливі (тріска)					
	<i>проектні роботи</i>	2017		500		-
2	Реконструкція теплових мереж:					
	заміна на труби в ППУ	2017	0,7 км (в ППУ)	800	1,8 км (сталеві)	1105,51
3	Реконструкція кот.№17 по вул.Горбатова,23 з переведенням роботи котельної в автоматичний режим					
	<i>проектні роботи</i>	2017	1	5		2,28*
<i>встановлення системи автоматики котла</i>					3	32,57
4	Реконструкція кот.№23 по вул.Маріупільська,1 по переводу її на альтернативний вид палива (пелети)					
	<i>проектні роботи</i>	2017		10		-
5	Реконструкція ГРУ					
	котельня №15 ул.В.Першина,39	2017		150		81,23
6	Облаштування житлових будинків вузлами обліку теплової енергії	2017	202	3600	173	3347,2
7	Переведення роботи котельні в автоматичний режим (погодозалежне регулювання котельні) та обладнання котельні системою диспетчеризації: №15 ул.В.Першина,39	2017		70		96,03
8	Капітальний ремонт димової труби					
	котельня №12 вул.Свободи,15	2017		10		-
	котельня №17 вул. Горбатова,23	2017		20		-
	котельня №33 вул.Ювілейна	2017		100		5,43
	котельня №2 вул. Оборони,25	2017		-		10,81
	котельня №15 вул. В.Першина,39	2017		-		4,21
9	Заміна установки компенсації реактивної потужності на автоматичну					
	котельня №8 вул. Миру,15а	2017		60		-
10	Реконструкція будівлі котельної №21 вул.Некрасова,40	2017		200		-
11	Капітальний ремонт покрівлі котельної №22 вул.Горбатова,85	2017		150		-
12	Заміна газових клапанів пальників котлів					
	котельня №11 вул.Миру,65	2017		66		-
	котельня №13 вул.Лермонтова,11	2017		66		-
13	Заміна автоматики котла					
	котельня №13 вул.Лермонтова,11	2017		15		-
14	Обладнання котельних пожежною сигналізацією					
	котельня №2 вул.Оборони,25	2017	1	20		-
котельня №24, котельня №33,котельня №37, котельня №6, котельня №25, котельня №3					6	93,66
15	Реконструкція котельні №2, вул.Оборони, 25, переведення в автоматичний режим роботи	2017		-		287,3
16	Реконструкція котельні №9, вул. Мира,40, переведення в автоматичний режим роботи	2017		-		150,82
17	Модем до коректору об'єму газу	2017		-	35	136,42
18	Встановлення системи автоматики безпеки котла, котельня № 4	2017		-		37,66

19	Встановлення системи охоронної сигналізації, котельня №46, котельня №10, котельня №13, котельня №25	2017		-		54,53
20	Насос WILO з електродвигуном , котельня №13	2017		-	1	67,41
21	Встановлення котла POWER PLUS100M, котельня №34					86,6
22	Реконструкція кровлі боксів для авто	2017		-	1	48,9
23	Придбання авто ГАЗ 33023-414 АН 2380 НІ	2017		-	1	100,25
24	Встановлення площадки для котла на кот.№17 по ул.Горбатова,23	2017			1	8,9
25	Прилади, інструменти, та інше	2017		-		208,08
	ВСЬОГО 2017 рік			5842		5963,52

* Проектні роботи були виконані в листопаді 2016 року, тому вартість проекту в розмірі 2,28 тис грн не входить в загальну суму інвестицій 2017 року.

Заступник ген. директора
з фінансових питань

С.В. Логвінов